

Số: 35/ TB-UBND

Hoàng Thành, ngày 05 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**V/v: Kết thúc niêm yết công khai tại địa phương**

**Kính gửi: Văn phòng công chứng Nam Thành, tỉnh Thanh Hóa.**

Ngày 12 tháng 3 năm 2024, UBND xã Hoàng Thành, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. nhận được thông báo niêm yết số 83/TB NY ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Văn phòng công chứng Nam Thành, tỉnh Thanh Hoá về việc phân chia di sản thừa kế của người để lại di sản là:

**Người để lại di sản:**

Ông **Lương Khắc Dậu** chết ngày: 20/10/2014 theo Trích lục khai tử số : 48, ngày 10/11/2014 do UBND xã Hoàng Thành, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp.

**Những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của người để lại di sản:**

\* *Bố, mẹ của người để lại di sản*

- Ông : **Lương Khắc Quố** chết ngày 13/01/2009 theo trích lục khai tử số : 05, ngày 17/03/2009 do UBND xã Hoàng Thành, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp.
- Bà: **Lê Thị Xếp** chết ngày 17/03/2012 theo trích lục khai tử số : 08, ngày 26/03/2012 do UBND xã Hoàng Thành, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp.

\* *Vợ và các con của người để lại di sản:*

- Bà: **Lê Thị Lọc** Sinh ngày: 16/04/1960
- Ông: **Lương Khắc Huy** Sinh ngày: 06/01/1982
- Bà: **Lương Thị Chiến** Sinh ngày: 20/07/1987
- Ông: **Lương Khắc Tiến** Sinh ngày: 03/05/1991

Số người thuộc diện thừa kế của người để lại di sản là 04 (bốn) người.

**Di sản thừa kế là:**

- Thừa đất số: 449 - Tờ bản đồ số: 07
- Địa chỉ thửa đất: Thôn 5 (nay là thôn 3), xã Hoàng Thành, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
- Diện tích thửa đất: 602.0 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Sáu trăm lẻ hai mét vuông).
- Hình thức sử dụng:
  - + Sử dụng riêng 602.0 m<sup>2</sup>,
  - + Sử dụng chung : Không
- Mục đích sử dụng : Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: AI 078659 do UBND huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày: 30/12/2006. Vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H 00967.

UBND xã Hoằng Thành đã tiến hành niêm yết công khai 15 ngày làm việc, kể từ ngày 12/03/2024 đến ngày 02/4/2024. Trong thời gian niêm yết công khai thông báo trên, UBND xã Hoằng Thành, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. không nhận được bất cứ đơn thư khiếu nại, khiếu kiện nào đề nghị giải quyết liên quan đến việc phân chia di sản thừa kế của người để lại di sản là ông Lương Khắc Dậu.

Vậy UBND xã Hoằng Thành, huyện Hoằng Hóa lập văn bản này thông báo để Văn phòng công chứng Nam Thành, tỉnh Thanh Hoá được biết.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi.
- Lưu VT

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Sỹ**